

UCHWAŁA Nr XX/154/2020
RADY GMINY SOBOLEW
z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sobolew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, 2, 2a pkt 1 i pkt 4, 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1439), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie, nr HK/14/2020 z dnia 9 września 2020 r., Rada Gminy Sobolew uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sobolew stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Traci moc:


- Uchwała Nr XVII/140/2020 Rady Gminy w Sobolewie z dnia 4 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sobolew” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r. poz. 7871).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sobolew.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk

**Rozdział 1
Postanowienia ogólne**

§ 1

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sobolew, zwany dalej "Regulaminem", określa szczegółowe zasady w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Rozdział 2

Ogólne wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy

§ 2

Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości uznaje się za zachowany w przypadku, gdy odpady komunalne zebrane są w podziale na odpowiednie frakcje, o których mowa w § 5 ust. 2, i zgromadzone w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tych frakcji.

§ 3

Obowiązkiem właścicieli nieruchomości jest uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, poprzez odgarnięcie zanieczyszczeń w miejsce nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających śliskość chodnika.

§ 4

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może się odbywać wyłącznie pod warunkiem:

- 1) odprowadzania powstających ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków lub zbiornika bezodpływowego,
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może się odbywać wyłącznie pod warunkiem:

- 1) gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 2) niespowodowania zanieczyszczenia wód i gleby.

Rozdział 3

Wymagania w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych

§ 5

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zbierania i przekazywania podmiotowi odbierającemu odpady komunalne w oddzielnych workach lub pojemnikach następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) papieru,
- 2) szkła,
- 3) metali,
- 4) tworzyw sztucznych,
- 5) odpadów opakowaniowych wielomateriałowych,
- 6) bioodpadów,
- 7) popiołu,
- 8) niesegregowanie (zmieszane) odpady komunalne.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są ponadto do selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych następujących odpadów komunalnych:

- 1) odpadów niebezpiecznych,
- 2) przeterminowanych leków i chemikaliów,
- 3) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek,
- 4) zużytych baterii i akumulatorów,
- 5) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 6) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 7) zużytych opon,
- 8) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
- 9) odpadów tekstyliów i odzieży.

4. Właściciele nieruchomości przekazują odpady komunalne zebrane w sposób selektywny, wymienione w ust. 3, do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zwanego dalej „PSZOK”, którego lokalizacja mieści się w Gończycach dz. nr 403/8 oraz w Sobolewie ul. Żytnia 18 (teren oczyszczalni ścieków), na własny koszt i we własnym zakresie.

5. Kosze uliczne na odpady, ustawiane na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, muszą być ustawiane w miejscach nie powodujących utrudnień w ruchu pieszym i kołowym, i w takiej liczbie, aby ich łączna pojemność była dostosowana do potrzeb.

§ 6

1. Bioodpady stanowiące odpady komunalne mogą być gromadzone w przydomowym kompostowniku na terenie nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi jednorodziinnymi.

2. Kompostownik przydomowy powinien mieć formę luźnej przyzmy lub być zabudowany ściankami ażurowymi typu drewno lub siatka itp. Wielkość kompostownika nie powinna przekraczać 120 cm wysokości, 150 cm długości i 150 cm szerokości. Podłoże pod kompostownikiem powinno być przepuszczalne, zapewniające swobodny odpływ nadmiaru wody i dostęp do resztek roślinnych mikroorganizmom.

3. Dopuszcza się posiadanie więcej niż jednego kompostownika przydomowego.

4. Zwalnia się z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady właścicieli nieruchomości, którzy posiadają kompostownik przydomowy pod warunkiem, że wszystkie bioodpady wytwarzane na nieruchomości są kompostowane w przydomowym kompostowniku.

Rozdział 4

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, warunki rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym technicznym

§ 7

1. Dopuszcza się stosowanie następujących rodzajów pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, na terenie Gminy:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 50 l;

2) pojemniki na odpady o pojemności: 120 l, 240 l, 1100 l, KP-7 wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu;

3) worki o pojemności 120 l o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, wykluczające rozerwanie się worka;

2. Do selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować pojemniki lub worki odpowiednio oznaczone (kolorem) dla każdej frakcji osobno:

1) papier - pojemniki lub worki koloru niebieskiego z napisem "PAPIER";

2) szkło - pojemniki lub worki koloru zielonego z napisem "SZKŁO";

3) tworzywa sztuczne, metale i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - pojemniki lub worki koloru żółtego z napisem "TWORZYWA SZTUCZNE METALE";

4) bioodpady - pojemniki lub worki koloru brązowego z napisem "BIO";

5) popiół - pojemniki lub worki koloru szarego z napisem "POPIÓŁ".

3. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zbierane są w pojemniki lub worki koloru czarnego.

§ 8

1. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności:

1) dla budynków mieszkalnych nie mniej niż 40 l na mieszkańca;

2) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;

3) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;

4) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;

5) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;

6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdym 10 pracowników.

2. Tereny przeznaczone do użytku publicznego są wyposażone w pojemniki do zbierania odpadów (kosze uliczne), w ten sposób, że odległość między koszami na drogach publicznych powinna być dostosowana do natężenia ruchu pieszego, jednak nie może przekraczać 10 km, a na przystankach komunikacji publicznej kosze należy lokalizować pod wiatą, a w przypadku jej braku w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

§ 9

1. Ustala się minimalną pojemność pojemnika lub worka przeznaczonego do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w § 5 ust. 2, na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, uwzględniając normę 40 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik lub worek 120 l na odpady poszczególnych frakcji na każdą nieruchomość.

2. Pojemność pojemników lub worków powinna być dostosowana do indywidualnych potrzeb właściciela nieruchomości, uwzględniając normy wskazane w ust. 1.

§ 10

1. Pojemniki oraz worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych należy utrzymywać w stanie technicznym uniemożliwiającym wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników zewnętrznych.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymania pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w należytej czystości, nie powinny wydzielać nieprzyjemnego zapachu i nie powinny być uszkodzone.

§ 11

1. Pojemniki i worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych powinny być umieszczone w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników podmiotu odbierającego odpady, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Miejsce ustawienia pojemników i worków, o których mowa w ust. 1, właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w należytej czystości.

Rozdział 5

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 12

1. Odpady komunalne z terenu nieruchomości zamieszkałych należy usuwać, zgodnie z harmonogramem wynikającym z zawartej przez Gminę, z podmiotem wyłonionym w drodze przetargu, umowy na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych, jednak nie rzadziej niż:

1) w przypadku odpadów zbieranych selektywnie:

- a) papier - raz na miesiąc,
- b) szkło - raz na miesiąc,
- c) metale - raz na miesiąc,
- d) tworzywa sztuczne - raz na miesiąc,
- e) odpady opakowaniowe wielomateriałowe - raz na miesiąc,
- f) popiół – w miesiącach od maja do września – należy przekazać do PSZOK,

a w pozostałych miesiącach - raz w miesiącu.

2) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz bioodpady - w miesiącach od kwietnia do października raz na 2 tygodnie z budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz raz na tydzień z budynków wielolokalowych, a w pozostałych okresach raz na miesiąc

2. Odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, należy przekazywać do PSZOK i umieszczać w sztywnych, zamykanych, nieprzekłuwanym pojemnikach, zapewniających bezpieczeństwo dla ludzi i środowiska.

Zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe, odpady tekstyliów i odzieży, popiół należy usuwać z terenu nieruchomości w miarę potrzeby i dostarczać do PSZOK.

3. Ustala się roczny limit odbieranych odpadów z nieruchomości objętych gminnym systemem zagospodarowania odpadami komunalnymi w ilościach:

- a) meble i inne odpady wielkogabarytowe do 200 kg z gospodarstwa domowego,
- b) opony do czterech osób zamieszkujących nieruchomość – 4 szt., powyżej czterech osób zamieszkujących nieruchomość – 8 szt.,
- c) odpady remontowo-budowlane w ilości do 500 kg z gospodarstwa domowego,
- d) pozostałe odpady w każdej ilości.

4. Kosze uliczne należy opróżniać minimum 2 razy w miesiącu.

5. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, są zobowiązani do pozbywania się odpadów w sposób określony w niniejszym Regulaminie, jak dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, z wyłączeniem bioodpadów i niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych w okresie od kwietnia do października, które zbierane będą raz na miesiąc przez cały rok.

6. Odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, musi następować w terminach zapewniających właściwy stan sanitarno-porządkowy nieruchomości, a z terenów przeznaczonych do wspólnego użytku publicznego nie rzadziej niż w terminach określonych w ust. 1.

7. Informacja o lokalizacji i godzinach przyjmowania odpadów komunalnych w PSZOK jest przekazywana właścicielom nieruchomości zamieszkałych przez Urząd Gminy w Sobolewie oraz udostępniana na stronie internetowej Gminy Sobolew, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sobolew oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Sobolew.

8. Do PSZOK są przyjmowane odpady komunalne powstające w gospodarstwach domowych z terenu Gminy Sobolew dostarczone przez ich wytwórców.

9. Dostarczający odpady komunalne do PSZOK ma obowiązek ich rozładunku i umieszczenia w miejscach i w sposób wskazany przez obsługę punktu lub znaki informacyjne.

§ 13

1. Właściciel nieruchomości nieskanalizowanej jest zobowiązany do opróżniania zbiorników bezodpływowych (szamb) z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepelniania na podstawie zamówienia, złożonego do podmiotu uprawnionego do odbioru.

2. Właściciel nieruchomości wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków zobowiązany jest do opróżniania zbiorników tej oczyszczalni z osadu ściekowego na podstawie zamówienia, złożonego do podmiotu uprawnionego do odbioru.

Rozdział 6

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

§ 14

1. Właściciele nieruchomości w celu ograniczenia możliwości powstawania odpadów komunalnych obowiązani są do minimalizowania używania jednorazowych toreb i opakowań foliowych.

2. W ramach działań zmierzających do poprawy gospodarki odpadami komunalnymi Gmina Sobolew:

- 1) promuje postawy zmierzające do ograniczenia ilości odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach;
- 2) informuje, szczególnie w okresie poprzedzającym sezon grzewczy, o wpływie spalania odpadów komunalnych w piecach centralnego ogrzewania na środowisko i organizm ludzki;
- 3) promuje kompostowanie odpadów ulegających biodegradacji, powstających na nieruchomościach w zabudowie jednorodzinnej.

3. Działania, o których mowa w ust. 2, Gmina Sobolew może prowadzić we współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Rozdział 7

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 16

1. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności do niepozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się z niego oraz do niedoprowadzania ich do stanu niebezpiecznego dla ludzi i zwierząt.

2. Na terenach użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy, natomiast psy ras uznawanych za agresywne oraz inne psy mogące stanowić zagrożenie dla ludzi lub zwierząt, mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu.

3. Właściciele lub opiekunowie zwierząt są zobowiązani do niezwłocznego usuwania odchodów pozostawionych przez nie na terenach przeznaczonych do publicznego użytku; powyższy obowiązek nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.

Rozdział 8

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 17

1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich w budynkach wielorodzinnych oraz na terenach osiedli o skoncentrowanej zabudowie jednorodzinnej.

2. Na innych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem, że:

- 1) powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane w sposób zgodny z prawem, a także nie będą powodowały zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) hodowla nie będzie powodowała uciążliwości dla innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich,
- 3) przestrzegane będą obowiązujące przepisy sanitarno-epidemiologiczne.

Rozdział 9

Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 18

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary nieruchomości zabudowanych na terenie Gminy Sobolew obejmujące w szczególności:

- 1) teren stacji kolejowej w Sobolewie,
- 2) teren oczyszczalni ścieków w Sobolewie.

2. Deratyzację przeprowadza się w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na trzy lata, w terminie do 31 grudnia danego roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie

Mirosław Owczarczyk

UZASADNIENIE

Art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1439) stanowi, że Rada Gminy, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Regulamin jest aktem prawa miejscowego. Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r., poz. 1579) wprowadza obowiązek zmiany dotychczasowego Regulaminu, celem dostosowania do znowelizowanych przepisów.

Wprowadzono następujące zmiany:

- § 5 pkt.4, dotyczącą umiejscowienia PSZOK t.j. w Sobolewie ul. Żytnia 18,
- § 12 pkt. 3, w sprawie rocznego limitu odbieranych odpadów z nieruchomości objętych gminnym systemem zagospodarowania odpadami komunalnymi w ilościach:
 - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe do 200 kg z gospodarstwa domowego,
 - b) opony do czterech osób zamieszkujących nieruchomość – 4 szt., powyżej czterech osób zamieszkujących nieruchomość – 8 szt.,
 - c) odpady remontowo-budowlane w ilości do 500 kg z gospodarstwa domowego,
 - d) pozostałe odpady w każdej ilości.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
w Sobolewie


Mirosław Owczarczyk